

# **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Rozwój potencjału endogenicznego poprzez wykorzystanie walorów turystycznych Zalewu Brodzkiego usytuowanego w Dolinie Kamiennej” - „Remont schodów zewnętrznych oraz ada**

Wójt Gminy Brody zaprasza do składania ofert na: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego** przy realizacji zadania pn.: **„Rozwój potencjału endogenicznego poprzez wykorzystanie walorów turystycznych Zalewu Brodzkiego usytuowanego w Dolinie Kamiennej” - „Remont schodów zewnętrznych oraz adaptacja pomieszczeń „Walcowni Pudlingarni” w celu utworzenia izby tradycji i dziedzictwa kulturowego”**.

## **Opis przedmiotu zamówienia:**

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót:

- reprezentowanie inwestora przez sprawowanie kontroli, zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
- sprawowanie zgodności robót z dokumentacją projektową – projektami wykonawczymi, specyfikacjami technicznymi, przepisami techniczno – budowlanymi, normami i przepisami BHP;
- podejmowanie decyzji o dopuszczeniu (lub odrzuceniu) receptur, materiałów, sprzętu i urządzeń przewidzianych do realizacji robót w oparciu o przepisy normy i wymagania sformułowane w umowie z Wykonawcą, w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych;
- zatwierdzenie materiałów, technologii budowlanych oraz jakości wykonania zgodnie z warunkami kontraktów i dokumentacją projektową dla wszystkich asortymentów robót;
- sprawdzanie jakości wykonanych robót, a w szczególności zapobieganie zastosowania wyrobów budowlanych wadliwych i nie dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, kontrola dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu;
- sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających;
- potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie inwestora kontrolowanie rozliczeń;
- wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych, dowodów dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych;
- żądanie od kierownika budowy lub kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót;
- uczestniczenie w dokonywaniu odbiorów częściowych inwestycji;
- przygotowanie zadania inwestycyjnego do odbioru końcowego;
- sprawdzanie faktur wykonawcy oraz dokumentów załączonych do rozliczenia robót (inwestycji);
- do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu gwarancyjnego należeć będzie również udział w

przeeglądach gwarancyjnych robót.

Inspektor nadzoru będzie zobowiązany do realizacji wszystkich innych czynności zarządzeń określonych przez Zamawiającego, które będą niezbędne do poprawnej realizacji zadania inwestycyjnego i zabezpieczenia interesów Zamawiającego. Szczegółowy opis robót budowlanych znajduje się na stronie internetowej [www.bip.brody.info.pl](http://www.bip.brody.info.pl) przy ogłoszeniu na wykonanie robót budowlanych. Zakończenia sprawowania nadzoru ustala się na dzień podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego inwestycji.

#### **Wymagania dotyczące funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego:**

Osoba wyznaczona na stanowisko inspektora nadzoru inwestorskiego musi posiadać uprawnienia w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej zgodnie z wymogami § 2 ust. 1 pkt.25, oraz § 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U Nr 138 z 2001r. poz. 1554) oraz zgodnie z Art. 37c Obwieszczenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 23 marca 2022r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

#### **Kryteria i sposób oceny oferty:**

1. Przy wyborze oferty do realizacji zamawiający będzie się kierował kryterium: Cena – 100%.
2. Cenę za wykonanie zamówienia należy podać w formularzu oferty.
3. Cena winna obejmować wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Wykonawca sporządzając ofertę powinien przewidzieć wszelkie okoliczności mogące mieć wpływ na cenę.

#### **Termin realizacji zamówienia:**

Od dnia zawarcia umowy do dnia podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego inwestycji.

#### **Oferta ma zawierać:**

1. Wypełniony formularz cenowo - ofertowy stanowiący załącznik nr 1;
2. Kserokopie uprawnień;
3. Aktualne zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów budownictwa;

#### **Miejsce i termin składania ofert:**

Ofertę cenową należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: Urząd Gminy w Brodach ul. St. Staszica 3, 27-230 Brody, pok. 103 (Biuro Obsługi Mieszkańca) w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

**OFERTA: „Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: „Remont schodów zewnętrznych oraz adaptacja pomieszczeń „Walcowni Pudlingarni” w celu utworzenia izby tradycji i dziedzictwa kulturowego”.**

lub na adres [a.kwiecien@brody.info.pl](mailto:a.kwiecien@brody.info.pl) w terminie do dnia 07.10.2022 r. do godz. 10<sup>00</sup>.

NIE OTWIERAĆ PRZED 07.10.2022 r. godz. 10<sup>15</sup>

**Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.**

#### **Termin związania ofertą:**

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą.

#### **Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UEL 119 z 04.05.2016, str.1), dalej "RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy w Brodach ul. St. Staszica 3, 27-230 Brody;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art.6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z

postępowaniem o udzielenie zamówienia;

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art.16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art.18 ust.2 RODO\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO."

\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii europejskiej lub państw członkowskich.

Załączniki:

1. Formularz ofertowo-cenowy;
2. Wzór umowy.

**Wójt Gminy Brody**

**Marzena Berna**